

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

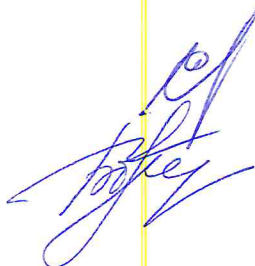
г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.106

Общая площадь: 5764,9 кв. м.

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Замена плитки пола на лестничных клетках	м2	30	30000	5,20
Ремонт отмостки	м2	16	90000	15,61
Окраска металлоконструкций	м2	22	18000	3,12
Ремонт гидроизоляции температурного шва	м/п	31	46500	8,07
Косметический ремонт МОП отдельными местами (1-х этажей)	шт.	3	180000	31,22
Ремонт покрытия тротуаров	м2	15	28000	4,86
Укладка бордюрного камня с брусчаткой	м2	40	120000	20,82
Окраска газопровода			60000	10,41
Ремонт кровли отдельными местами	м2	30	36000	6,24
Установка козырьков над входами в подвал	шт.	2	420000	72,85
Устройство щебеночного основания пола в техподполье 1-го подъезда.			45000	7,81
Ремонт ливнеприемников кровли котельной	шт.	3	30000	5,2
Ремонт цоколя			650000	112,75
Обшивка и гидроизоляция оголовков ДВК и выступающих частей кровли до 1,5 м			200000	34,69

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение
по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.108

Общая площадь дома: 3528.1 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Окраска цоколя отдельными местами	м2	10	8000	2,27
Штукатурка и окраска фасада входов в подъезды	м2	60	72000	20,4
Ремонт приямка	м2	4	8000	2,27
Окраска газопровода	м.п.	50	25000	7,09
Окраска металлоконструкций входных групп	м2	16	12000	3,4
Ремонт кровли	м2	150	180000	51,09

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

* Устройство электрообогрева карнизных плит, для предотвращения обледенения в зимний период от 100000 рублей.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.110

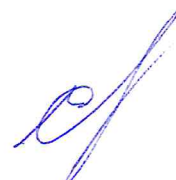
Общая площадь дома: 3488.2 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Окраска цоколя отдельными местами	м2	60	48000	13,76
Ремонт порогов	шт.	3	18000	5,16
Замена оконных блоков	шт.	8	120000	34,40
Устройство козырьков над входами в подъезды	шт.	4	140000	40,14
Косметический ремонт подъездов	шт.	4	600000	172
Ремонт кровли	м2	50	60000	17,2
Замена трубопроводов канализации (стояки)	м.п.	160	200000	57,34
Уборка бытового мусора из подвала, подсыпка песком и щебнем			60000	17,2

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

* Устройство электрообогрева карнизных плит, для предотвращения обледенения в зимний период от 100000 рублей.

Директор ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»



Туманова Т.В.

Предложение
по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.112

Общая площадь дома: 3455.1 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт кровли	м2	50	60000	17,37
Ремонт отливов карнизных плит (лицевой, дворовый фасад)	м.п.	140	28000	8,1
Замена светильников уличного освещения	шт.	3	18000	5,2
Уборка подвала от бытового мусора			25000	7,24

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

* Устройство электрообогрева карнизных плит, для предотвращения обледенения в зимний период от 120000 рублей.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение
по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
аварийной ситуации в жилом доме по адресу:
г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.114
Общая площадь дома: 2105,5 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт входов в подвал	шт.	2	150000	71,24
Ремонт отмостки	м2	70	200000	94,99
Ремонт приямков с установкой решеток	шт.	2	30000	14,25
Ремонт лестничных клеток	м2	900	360000	170,98
Замена дверных полотен 1,3 этаж	шт.	2	15000	7,12
Остекление лестничных клеток (вторая нить).	м2	27	62000	26,45

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.116 к.1

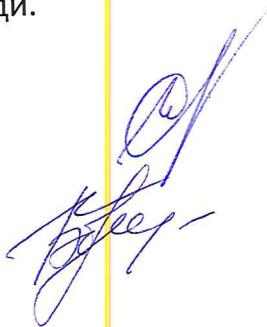
Общая площадь дома: 5237,8 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт входов в подвал с установкой двух решеток	шт.	2	40000	7,64
Замена дверей выхода на лоджии	шт	8	96000	18,33
Косметический ремонт лестничных клеток и мест общего пользования	шт.	2	960000	183,28
Замена оконных блоков (у лифтов и холл)	шт.	18	360000	68,73
Переустройство ливневой канализации (на зиму)	шт.	4	20000	3,82
Замена светильников (у лифтов, на лестничной клетки)	шт.	32	58000	11,07
Восстановление освещения в тех.подполье			30000	5,73
Утепление стен	м2	20	30000	5,73
Замена резервного насоса ХВС	шт.	1	35000	6,68

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.116 к.2

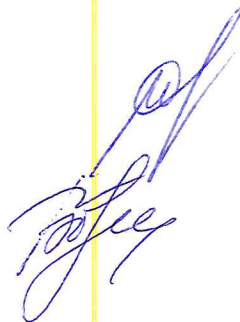
Общая площадь дома: 5203,7 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт кровли	м2	90	108000	20,75
Ремонт порогов	шт.	1	60000	11,53
Ремонт входа в подвал с установкой решетки	шт.	1	20000	3,84
Ремонт кровли тамбура	м2	12	15000	2,88
Замена дверей в местах общего пользования	шт.	8	96000	18,45
Замена светильников	шт.	36	65000	12,49
Утепление стен	м2	30	45000	8,65
Косметический ремонт лестничных клеток и мест общего пользования	шт.	2	960000	184,48
Замена резервного насоса ХВС	шт.	1	35000	6,73

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение
по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.116 к.3

Общая площадь дома: 5244.3 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб
Ремонт отмостки	м2	160	400000	76,27
Ремонт цоколя	м2	150	225000	42,9
Косметический ремонт холла и лестничных клеток	шт.	2	960000	183,96
Замена светильников	шт.	37	67000	12,78
Ремонт стяжки пола общих балконов	м2	35	35000	6,67
Ремонт дверей в местах общ.пользования	шт	7	49000	9,34
Ремонт порогов	м2	34	34000	6,48
Замена оконных блоков (у лифтов, холл)	шт.	18	380000	72,46
Замена запорной арматуры Ц/О	шт.	25	25000	4,77
Утепление стен	м2	20	30000	5,72

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.118

Общая площадь дома: 4097,5 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Замена запорной арматуры Ц\О	шт.	10	10000	2,44
Закрытие продухов на тех.этаже	шт.	16	12000	2,93

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.120

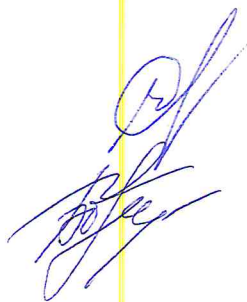
Общая площадь дома: 7384.5 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт кровли (требует капитального ремонта)	м2	600	600000	81,25
Ремонт и окраска цоколя	м2	180	250000	33,85
Ремонт кровли козырьков входов в подъезды	м2	30	130000	17,60
Замена дверей на переходных лоджиях	шт.	32	1200000	162,50
Ремонт глухих лестничных клеток, тамбуров, холлов, лифтовых площадок	шт.	2	1600000	216,67
Переустройство ливневой канализации (на зиму)	шт.	4	20000	2,7

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.122
Общая площадь дома: 6385,6 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт лестничных клеток, тамбуров, лифтовых площадок	м2	2085	1200000	187,92
Замена дверных, оконных блоков на переходных лоджиях	шт.	32	640000	100,23
Замена запорной арматуры ЦО (тех.этаж)	шт.	10	10000	1,57
Ремонт отмостки (отдельными местами)	м2	5	7500	1,17

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.128 к1

Общая площадь дома: 3709.9 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт отмостки	м2	75	190000	51,21
Ремонт полов на лестничных клетках	м2	60	18000	4,85
Ремонт лестничной клетки, тамбуров и холлов	шт.	1	1200000	323,46
Ремонт кровли над лоджиями	шт.	4	80000	21,56
Ремонт швов между монолитных плит	м/п	30	36000	9,7
Замена светильников (у лифтов, в коридорах)	шт.	76	137000	36,93
Утепление стен	м2	50	75000	20,22
Замена дверей на переходных лоджиях	шт.	26	312000	84,10

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение
по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.130
Общая площадь дома: 7389.0 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб
Ремонт цоколя	м2	160	240000	35,48
Утепление стен	м2	14	21000	2,84
Ремонт глухих лестничных клеток, тамбуров, лифтовых площадок	шт.	2	1600000	216,54
Замена дверных полотен, оконных блоков на переходных лоджиях	шт.	32	1200000	162,40
Замена светильников	шт.	38	58000	7,85
Ремонт ВРУ	шт.	1	60000	8,12
Ремонт поэтажных эл.щитов			600000	81,2
Замена трубопроводов ГВС и Ц/О	м.п.	94	400000	54,13

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.132

Общая площадь дома: 7382.0 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена за 1 кв.м., руб.
Ремонт глухих лестничных клеток, тамбуров, лифтовых площадок	шт.	2	1600000	216,74
Ремонт полов в коридорах	м2	120	72000	9,75
Замена светильников	шт.	90	120000	16,26
Замена дверных, оконных блоков	шт.	32	1600000	216,74
Замена трубопроводов ГВС, Ц/О	м.п.	30	50000	6,77

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение
 по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
 аварийной ситуации в жилом доме по адресу:
 г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.134
 Общая площадь дома: 7684,1 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт межпанельных швов	м/п	50	60000	7,8
Замена запорной арматуры ГВС и Ц/О	шт.	16	16000	2,08
Подключение ливневого водостока в центральную канализацию дома (для зимней эксплуатации)	шт.	4	20000	2,6
Замена оконных блоков	шт.	64	1000000	130,14
Ремонт пола на лестничных клетках (отдельными местами)	м2	60	60000	7,8
Утепление стен	м2	60	90000	11,71
Косметический ремонт лестничных клеток	шт.	4	1200000	156,17

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»



Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.150

Общая площадь дома: 6288,0 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт межпанельных швов	м/п	50	60000	9,54
Замена запорной арматуры ГВС, Ц/О	шт.	5	5000	0,8
Ремонт лестничных клеток	шт.	3	1000000	159,03
Замена трубопроводов Ц/О, ГВС, ХВС	м/п	20	25000	3,98
Замена оконных блоков	шт.	45	800000	127,23
Подключение ливневого восточка в центральную канализацию (для зимней эксплуатации)	шт.	3	15000	2,39

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.150 к1

Общая площадь дома: 2075.8 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт лестничной клетки, тамбуров, холлов	шт.	1	800000	385,39
Асфальтирование	м2	500	600000	289,05
Ремонт цоколя	м2	45	70000	33,72
Ремонт козырька входа в подъезд (лицевой фасад)	м2	15	20000	9,63
Ремонт кровли входов в подвал	шт.	2	30000	14,45
Замена перекидных рубильников в ВРУ	шт.	2	20000	7,23
Ремонт входных групп	шт.	1	120000	57,81

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Инженер ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение
 по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
 аварийной ситуации в жилом доме по адресу:
 г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.152
 Общая площадь дома: 6233,5 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт межпанельных швов	м/п	50	60000	9,63
Окраска цоколя	м ²	85	80000	12,83
Ремонт лестничных клеток 1,2,3 подъезд	шт.	3	1000000	160,42
Замена трубопроводов	м/п	20	25000	4,01
Замена запорной арматуры (на стояках) ЦО	шт.	5	5000	0,8
Замена оконных блоков	шт.	45	600000	96,25
Замена светильников	шт.	18	40000	6,42
Замена оборудования поэтажных эл.щитов			600000	96,25

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м² исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение
 по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
 аварийной ситуации в жилом доме по адресу:
 г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.154
 Общая площадь дома: 8577,1 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт межпанельных швов	м/п	50	60000	7
Замена запорной арматуры Ц/О и ГВС	шт.	5	5000	0,58
Замена трубопроводов	м/п	10	15000	1,75
Подключение ливневого водостока в центральную канализацию дома (для зимней эксплуатации)	шт.	4	20000	2,33
Замена оконных блоков	шт.	60	300000	34,98
Ремонт лестничных клеток	шт.	4	1200000	139,91
Ремонт входных групп	шт.	4	200000	23,32

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.156 А
Общая площадь дома: 4155,9 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт отмостки	м2	40	100000	24,06
Замена запорной арматуры ГВС, Ц/О	шт.	15	15000	3,6
Восстановление теплоизоляции трубопроводов Ц/О, ГВС	м\п	280	100000	24,06
Ремонт лестничных клеток, тамбуров, площадок у лифтов	шт.	1	800000	192,50
Асфальтирование придомовой территории	м2	150	300000	72,19
Косметический ремонт центрального входа	шт.	1	80000	19,25
Замена светильников в холлах у лифтов	шт.	20	36000	8,66
Замена ВРУ	шт.	1	80000	19,25
Замена трубопроводов ГВС, Ц/О, ХВС	м\п	20	25000	6,02
Замена оборудования поэтажных эл.счетов			600000	144,37
Ремонт кровли	м2	100	120000	28,87

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.156 Б

Общая площадь дома: 4089,6 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Замена трубопроводов ГВС, ЦО, ХВС	м\п	20	25000	6,11
Замена запорной арматуры ГВС, ЦО	шт.	10	10000	2,45
Восстановление теплоизоляции трубопроводов	м\п	120	48000	11,74
Замена запорной арматуры ХВС	шт.	5	5000	1,22
Косметический ремонт лестничной клетки, лифтовых площадок	шт.	1	800000	195,62
Замена ВРУ	шт.	1	80000	19,25
Замена оборудования поэтажных эл.щитов			600000	146,71

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Мастер ООО «Тайфун»

Туманова Т.В.

Предложение
 по проведению планово-профилактического ремонта для устранения
 аварийной ситуации в жилом доме по адресу:
 г. Калуга ул. Грабцевское шоссе д.158
 Общая площадь дома: 7710,7 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт межпанельных швов	м/п	50	60000	7,78
Замена запорной арматуры ЦО,ГВС (стояки)	шт.	6	6000	0,78
Замена трубопроводов	м/п	10	15000	1,95
Подключение ливневого водостока в центральную канализацию дома (для зимней эксплуатации)	шт.	4	20000	2,6
Замена оконных блоков	шт.	60	600000	77,81
Утепление стен	м2	30	45000	5,84
Косметический ремонт лестничных клеток	шт.	4	1200000	155,63

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

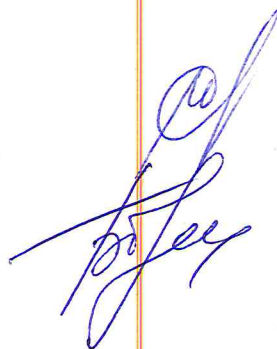
по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:
г. Калуга ул. Маяковского д.43

Общая площадь дома: 8039.4 кв. м.

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт отмостки	м2	240	600000	74,63
Ремонт приямков	шт.	5	40000	4,98
Установка спускных кранов на стояках ХВС	шт.	10	17000	2,11
Ремонт кровли тамбура (4-й подъезд)	шт.	1	10000	1,24
Косметический ремонт лестничных клеток	шт.	4	1200000	149,26
Профилактический ремонт лифтов	шт.	4	300000	37,32
Ремонт цоколя	м2	780	780000	97,02

Инженер ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Маяковского д. 45

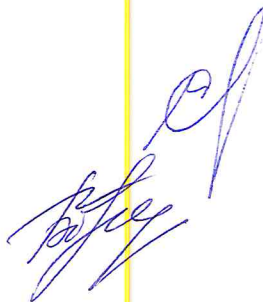
Общая площадь дома: 7609.3 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб
Ремонт межпанельных швов	м/п	50	60000	7,89
Ремонт лестничных клеток	шт.	4	800000	105,13
Подключение ливневого водостока в центральную канализацию дома (для зимней эксплуатации)	шт.	4	20000	2,63
Замена запорной арматуры ГВС и Ц/О	шт.	10	10000	1.31
Замена трубопроводов	м/п	20	20000	2,63
Окраска цоколя отдельными местами	м2	30	21000	2,76
Утепление стен	м2	36	54000	7,10
Замена оконных блоков на лестничных клетках	шт.	60	660000	86,74

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Маяковского д.47

Общая площадь дома: 7820.5 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт кровли (требуется капитальный ремонт)	м2	600	720000	92,07
Замена запорной арматуры Ц\О	шт.	20	20000	2,56
Переустройство ливневой канализации (на зиму)	шт.	2	10000	1,28
Замена перекидных рубильников в ВРУ	шт.	2	20000	2,56
Ремонт м/п швов	м/п	30	36000	4,6
Утепление стен	м2	30	45000	5,75
Замена дверного блока в ВРУ	шт.	1	12000	1,53

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Маяковского д.49

Общая площадь дома: 8423.3 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Ремонт кровли (требуется капитальный ремонт)	м2	600	720000	85,48
Удлинение ливневого трубопровода	м.п.	12	12000	1,42
Косметический ремонт лестничных клеток	шт.	4	1200000	142,46
Ремонт м\п швов	м.п.	50	60000	7,12
Замена дверного блока в ВРУ	шт.	1	12000	1,42
Ремонт плит козырьков эркеров	шт.	2	30000	3,56
Замена оборудования в поэтажных эл.щитах	шт.	36	360000	42,74
Замена почтовых ящиков	шт.	18	44000	5,22
Замена светильников на л/к	шт.	64	76800	9,12
Утепление стен	м2	40	60000	7,12
Закрытие продухов на тех.этаже мелкоячеистой сеткой	шт.	40	28000	3,32
Ремонт фасада в местах отслоения плитки	м2	50	75000	8,9

*Актуализация технических паспортов в БТИ (уточнение площади мест общего пользования: лестничных клеток, тех.подполья, крыши) по тарифу БТИ 12,77 руб. с 1 м2 исследуемой площади.

Директор ООО «Тайфун»
Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.
Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

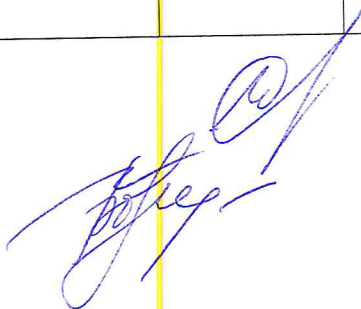
г. Калуга ул. Молодежная д. 44

Общая площадь дома: 9144.0 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Установка снегозадержателей или прокладка кабельного обогрева на армопоясах	м\п	Периметр здания 12,15 этаж	Согласно вида работ	
Косметический ремонт лестничных клеток		1-й этаж	80000	8,75
Установка светильников (на движение) у лифтов, коридорах	шт.	39	52000	5,69
Выравнивание уклона пола переходных лоджий с восстановлением покрытия	шт.	5	335000	36,64
Ремонт плитки пола в МОП	м2	60	72000	7,87
Косметический ремонт входных групп	шт.	1	60000	6,56
Устройство леерного ограждения	м\п	25	35000	3,83
Промывка ИТП ГВС и Ц/О	шт.	2	14000	1,53
Замен запорной арматуры на стояках ГВС и ХВС	шт.	10	10000	1,09
Замена насосов ГВС в ИТП	шт.	2	21000	2,30

Директор ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»



Степкина И.А.

Туманова Т.В.

Предложение

по проведению планово-профилактического ремонта для устранения аварийной ситуации в жилом доме по адресу:

г. Калуга ул. Новая д.65

Общая площадь дома: 1316,0 кв.м

Вид работ	Ед. измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость руб.	Цена на 1 кв.м., руб.
Профилактическая прочистка теплообменника ГВС специализированной организацией		1 раз в год	10000	7,6
Установка спускных кранов на стояках Ц/О	шт.	20	36000	27,36
Ремонт отмостки (отдельными местами)	м2	3	7000	5,32
Утепление стен	м2	15	45000	3419

Инженер ООО «Тайфун»

Мастер ООО «Тайфун»

Степкина И.А.

Туманова Т.В.